



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



45.442556, 12.333207

DESCRIZIONE

Nel cuore del sestiere di Cannaregio a Venezia proponiamo splendido alloggio all'interno del cinquecentesco Palazzo Vendramin. La posizione risulta ottima sia per il collegamento a un paio di minuti dalla stazione centrale sia facilmente raggiungibile tramite taxi acquatico direttamente dall'aeroporto Marco Polo. Tutto lo stabile è stato oggetto di sapiente e accurato restauro sotto la direzione di un noto architetto, sono state svelate diverse peculiarità architettoniche e storiche durante il restauro tra cui gli affreschi, pavimenti in legno e soffitti con travi decorate ricavando quindi tutta una serie di finiture di altissimo livello sia nella parti comuni, con l'inserimento anche dell'ascensore, sia nelle singole unità. Oggetto della compravendita è l'appartamento sito al piano Nobile dello stabile composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. Dalla zona giorno è possibile accedere ad un poggiolo direttamente affacciato sul canale. La fine dei lavori è prevista per il mese di aprile, con la possibilità di acquisto anche come uso investimento con arredo di altissimo livello e una resa annua garantita. Classe energetica in fase di rilascio.

CARATTERISTICHE

Prezzo: Consultaci

Mq: 80

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 4

Camere: 1

Bagni: 1

Condizioni Interne: Primingresso

Condizioni Facciate: Ottime

- Poggiolo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Arredato

