



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste [info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
[www.tirabora.it](http://www.tirabora.it)  
[info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Battisti 19, Muggia

### DESCRIZIONE

Alle Dimore di Muggia, complesso di nuova realizzazione sviluppato sul mare, proponiamo loft al piano terra adatto a molteplici attività. L'immobile si compone internamente da una ampia zona centrale con bagno adatto appunto alla trasformazione in loft residenziale o all'utilizzo come attività commerciale avendo la possibilità di personalizzare gli spazi interni ed essendo in linea con lo squero per il rimessaggio delle barche. A completare la proposta posto auto scoperto con possibilità di acquisto di un secondo posto macchina. Possibilità di altre tipologia nello stabile. Le planimetrie sono riportate sotto il presente annuncio in basso alla dicitura mostra planimetrie.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 190.000 Euro

Mq: 77

Spese Condominiali: 40 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 2

Bagni: 1

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

- Posto Auto Scoperto
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Porta Blindata



