



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Artemidoro 8, Trieste

### DESCRIZIONE

In stabile nuovo proponiamo in locazione bellissimo alloggio primingresso in una delle zone più belle di Trieste. L'immobile sito al piano terra è composto internamente da una zona d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e due bagni. Dalla zona giorno è possibile accedere all'ampio terrazzo con la vista aperta sulla città e il mare. Sempre dal terrazzo è possibile accedere all'ampio giardino privato, veramente introvabile per la zona. A completare la proposta due posti auto scoperti. Eventuale possibilità di acquisto sempre del medesimo appartamento ad 650.000 €. Completamente e finemente arredato.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 2.200 Euro

Mq: 130

Spese Condominiali: 70 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Mq terrazzo: 30

Mq giardino: 490

Condizioni Interne: Primingresso

Condizioni Esterne: Ottimo

Condizioni Facciate: Ottime

- Terrazzo
- Posto Auto Coperto
- Posto Auto Scoperto
- Giardino
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Domotica
- Aria Condizionata
- Porta Blindata

