



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via San Lazzaro, Trieste

DESCRIZIONE

Nella centralissima Via San Lazzaro, in uno stabile di notevole prestigio architettonico con affreschi e dettagli stilistici davvero unici, proponiamo al secondo piano un immobile di generosa metratura, attualmente adibito ad ufficio ma con la possibilità di essere ridefinito come alloggio signorile e di realizzare tre camere da letto, due bagni, doppio salone e ampia cucina. Date le notevoli dimensioni interne, possibilità anche di prevedere la realizzazione di due appartamenti distinti. Ottima opportunità di investimento o di realizzare il sogno di una casa dalle ampie dimensioni, in posizione ricercata e introvabile. Opportunità davvero eccezionale e imperdibile.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 465.000 Euro

Mq: 256

Spese Condominiali: 540 Euro/Mese

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 3

Camere: 2

Bagni: 2

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: A/10 Rendita € 3.656,51

- Ascensore



