



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Marconi 10, Trieste

DESCRIZIONE

In Via Marconi, adiacente al bellissimo Giardino Pubblico, proponiamo bar completamente attrezzato in vendita in ottime condizioni di manutenzione, disponibile anche come ufficio o locale d'affari, con eventuale variazione di destinazione d'uso a carico della parte venditrice. Internamente si sviluppa con un'ampia zona unica con la parte dedicata all'ampio bancone mentre ai lati una serie di tavoli per il servizio dedicato. Particolare attenzione alle finiture e al bellissimo arco in pietra centrale. Zona magazzino retrostante con piccola cucina e zona bagni. Una soluzione interessante.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 149.900 Euro

Mq: 96

Spese Condominiali: 67 Euro/Mese

Camere: 1

Bagni: 2

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Buone

- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche



