



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Gaspare Gozzi 4, Trieste

DESCRIZIONE

Il progetto "Trieste Centrale" prevede la completa riqualificazione di un edificio storico del 1852 tutelato dalle BELLE ARTI ubicato in una posizione strategica per il presente ed il futuro della città di Trieste. LA LOCATION Via Gaspare Gozzi 4 è una strada a fondo cieco, estremamente silenziosa e defilata dal traffico. La Stazione dei Treni ed il Porto Vecchio sono raggiungibili a piedi in pochi minuti. Le Distanze: • Stazione dei Treni - Bus - Parking - Collegamento per Aeroporto (2 minuti) • Negozi (1 minuto) • Porto Vecchio (5 minuti) • Trasporto per l'Università Centrale - Capolinea linea 17 (2 minuti) IL PROGETTO La linea guida a cui il progetto si è ispirato è quella di ridurre al minimo le dimensioni degli alloggi per proporsi in modo alternativo sullo scenario immobiliare triestino. Appartamenti & Mansarde: • Monolocali: da 29 a 33 mq • Bilocali: da 40 a 46 mq • Trilocali: da 62 a 66 mq LA PROPOSTA L'alloggio in questione è ubicato al primo piano ed è composto da: soggiorno con cucina all'americana, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno e ripostiglio. Consegna prevista: settembre 2020

CARATTERISTICHE

Prezzo: 73.000 Euro

Mq: 40

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 2

Camere: 1

Bagni: 1

Condizioni Interne: Primingresso

Condizioni Facciate: Ottime

- Conformita Impianto Elettrico



TriesteCentrale
RESIDENTIAL PROPERTY SOLUTION

Via Udine
Via Rosset

LIVING + 1

TIRABORA IMMOBILIARE

STUDIO **ARCHIPROJECT** progetta

info@studioarchiproject.it