



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste [info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
[www.tirabora.it](http://www.tirabora.it)  
[info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Vicolo Castagneto 63, Trieste

### DESCRIZIONE

In posizione tranquilla e defilata, a un paio di minuti dal centro, proponiamo grazioso appartamento molto luminoso al primo piano alto di una palazzina con affaccio sul verde. Internamente, l'appartamento è composto da ampio ingresso su corridoio che conduce alle due camere da letto, ampie e comode. Grande bagno completo con vasca e finestrato, soggiorno con cucina a vista e accesso all'ampio balcone con vista aperta. A completare la proposta cantina. Classe energetica F.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 103.000 Euro

Mq: 79

Spese Condominiali: 50 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 2

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Mq terrazzo: 5

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: A/3 € 495.80

- Cantina
- Terrazzino



