



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Vidali 14, Trieste

### DESCRIZIONE

DISPONIBILE DA LUGLIO 2024. Al secondo piano di uno stabile privo di barriere architettoniche in Via Vidali, oggetto di recente ristrutturazione, proponiamo alloggio composto di ampia zona giorno con angolo cottura, camera e bagno completo. L'appartamento dispone inoltre di un piccolo poggiolo con affaccio su corte interna. Soluzione molto tranquilla e centrale al contempo. Contratto di affitto 4+4.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 700 Euro

Mq: 46

Spese Condominiali: 50 Euro/Mese

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 4

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: Cat. A/3 Rendita € 371,85

- Poggiolo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Porta Blindata
- Arredato

