

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it Tel. 040.634112 - 040.631754 FAx. 040.370031 wwww.tirabora.it info@tirabora.it P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Pauliana, Trieste

## **DESCRIZIONE**

Blue Life, un nuovo complesso residenziale in posizione strategica, a due passi dalle Rive e dalla stazione Centrale. Diversi appartamenti, completamente nuovi in un contesto completamente riqualificato, con ampie terrazze vista mare, un signorile ingresso con elementi verdi, cantine e posti auto in autorimessa sotto casa serviti direttamente dall'ascensore. Spazi luminosi per un urban living fra cielo e mare. Possibilità di recupero fiscale sul prezzo d'acquisto. In questo contesto proponiamo trilocale sito al primo piano dello stabile, composto da ingresso in ampio living con angolo cottura e accesso alla terrazza, due camere da letto e due bagni.

## **CARATTERISTICHE**

Prezzo: 242.000 Euro

Mq: 101

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 8

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Centralizzato con

contaconsumi

Mq terrazzo: 20

Condizioni Interne: Primingresso

Condizioni Facciate: Ottime

- Terrazzo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Porta Blindata







