



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via dell'Industria 18, Trieste

### DESCRIZIONE

In Via Dell'Industria, pieno centro del quartiere di San Giacomo, proponiamo un comodo magazzino/deposito di oltre 100 mq con comodo accesso sul piano strada. Il locale, che ha un'altezza interna di 2,20 metri, si compone di due ampi vani interni, comunicanti tra loro. Dotato di impianto elettrico e di passo carrabile, questo immobile si presta a molteplici utilizzi. Interessante proposta immobiliare.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 75.000 Euro

Mq: 108

Spese Condominiali: 55 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 6

Camere: 2

Riscaldamento: Assente

Condizioni Interne: Discrete

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: Categoria C/2 Rendita € 173,53

- Indipendente



