



TIRABORA
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it
Tel. 040.634112 - 040.631754
FAx. 040.370031
www.tirabora.it
info@tirabora.it
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Largo San Grisogono 12, Grado

DESCRIZIONE

Vivere al mare..a due passi dal bagnasciuga! Un sogno che qui si realizza. All'interno del condominio Zipser, storica ed emblematica realtà immobiliare della città di Grado, proponiamo un appartamento mozzafiato, con finiture di pregio, arredi di massimo livello, comfort assoluto e qualità senza pari. Inestimabile terrazza fronte mare con una superficie di oltre 60mq da cui godere con gli occhi e lo spirito dello splendido spettacolo offerto dal mare, aperto e sconfinato davanti a noi. Ed entrando in casa, ampia veranda con serramento in alluminio a taglio termico ad elementi scorrevoli, doppio vetro di sicurezza interno ed esterno con trattamento per esposizione marina. Ampia zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale e bagno completo con doccia. Ciascun ambiente è curato nei minimi dettagli, con arredi di design e produzione italiana. Ambienti unici e ben curati, per vivere al massimo la propria casa al mare.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 875.000 Euro

Mq: 88

Spese Condominiali: 110 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 7

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: Autonomo

Mq terrazzo: 64

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 681,72

- Veranda
- Conformità Impianto Elettrico
- Terrazzo Abitabile
- Aria Condizionata
- Porta Blindata
- Arredato

