



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Franca 24

### DESCRIZIONE

Nelle vicinanze di Piazza Carlo Alberto, proponiamo al piano rialzato di uno stabile dotato di ascensore un trilocale in buone condizioni interne. L'appartamento si dispone come segue: spazioso atrio d'ingresso, due ampie camere dal quale si ammira una bellissima vista mare, cameretta, cucina abitabile, bagno e wc. L'immobile è arredato e con contratto di locazione previsto anni 4+4. Richiesta stipula assicurazione. Solo referenziati.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 600 Euro

Mq: 80

Spese Condominiali: 25 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 3

Bagni: 1

Riscaldamento: autonomo

Condizioni Interne: Buone

Condizioni Facciate: Buone

Categoria/Rendita: Cat A/3 Rendita € 557,77

- Ascensore

- Aria Condizionata



