



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via San Francesco d'Assisi 11, Trieste

### DESCRIZIONE

In Via San Francesco, pienissimo centro, a pochi passi dalle centralissime Via del Coroneo, Via Battisti, dal Tribunale, dal Viale XX Settembre e dai maggiori servizi, ufficio di ampissima metratura interna, composto di 6 ampie stanze e ulteriore sala riunioni, in uno stabile servito da ascensore. Contratto di locazione di anni 6+6. Richiesto un deposito cauzionale di tre mesi. Spese condominiali comprensive di quota di riscaldamento.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 2.500 Euro

Mq: 220

Spese Condominiali: 340 Euro/Mese

Totale Piani Edificio: 6

Camere: 7

Bagni: 2

Riscaldamento: Centralizzato

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Buone

- Poggiolo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Aria Condizionata
- Porta Blindata



