



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste [info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
[www.tirabora.it](http://www.tirabora.it)  
[info@tirabora.it](mailto:info@tirabora.it)  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Salita di Gretta 15, Trieste

### DESCRIZIONE

Un primingresso totale in Salita di Gretta, in contesto completamente nuovo. Ad un paio di minuti dal centro, dalla stazione ferroviaria e dal Faro della Vittoria, siamo in uno dei quartieri residenziali più ricercati della città. Questo alloggio è sito al secondo piano ed è composto internamente da una zona d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e un bagno. Particolarità di questa soluzione è quella di essere al secondo piano dello stabile ma avere allo stesso tempo un ampio giardino privato con accesso da ogni vano della casa. Possibilità di posti auto in autorimessa sotto casa. Nello stabile di Gretta 15 sono disponibili ulteriori soluzioni di diversa metratura, prezzo e piano. Maggiori informazioni e la planimetria sono disponibili sul nostro sito oppure ci contatti allo 040631754 o [info@cantieritirabora.it](mailto:info@cantieritirabora.it)

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 320.000 Euro

Mq: 67

Piano: 2

Totale Piani Edificio: 5

Camere: 2

Bagni: 1

Riscaldamento: Centralizzato

Mq giardino: 81

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 551,32

- Giardino
- Conformita Impianto Elettrico
- Aria Condizionata
- Porta Blindata

