



**TIRABORA**  
IMMOBILIARE

Corso Italia n°24, 34122 Trieste info@tirabora.it  
Tel. 040.634112 - 040.631754  
FAx. 040.370031  
www.tirabora.it  
info@tirabora.it  
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



## Via Sant'Anastasio 12

### DESCRIZIONE

Nel nuovo complesso residenziale Blu Palace, a pochi passi dal centro città, in una zona estremamente servita proponiamo in affitto un bilocale primo ingresso, arredato a nuovo ed estremamente curato nei dettagli. Al primo piano dello stabile servito da ascensore, l'appartamento si compone di ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno completo con doccia e comodo terrazzo. Contratto di affitto 4+4, richiesto contratto di lavoro a tempo indeterminato e garanzie reddituali. Soluzione davvero esclusiva.

### CARATTERISTICHE

Prezzo: 850 Euro

Mq: 59

Spese Condominiali: 100 Euro/Mese

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 7

Camere: 1

Bagni: 1

Riscaldamento: centralizzato

Condizioni Interne: Ottime

Condizioni Esterne: Ottime

Condizioni Facciate: Ottime

Categoria/Rendita: A/2 Rendita € 464,81

- Terrazzo
- Ascensore
- Conformita Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Arredato

